



BẢN TIN THỊ TRƯỜNG

THỨ HAI (NGÀY 13/10/2025)

NHÓM BẤT ĐỘNG SẢN GIAO DỊCH BÌNH ỔN, VN INDEX NỔ DÀI ĐÀ TĂNG

Diễn biến chỉ số VN-INDEX



Chỉ số	Close	Change	%	Khối lượng
HOSE	1,765.12	17.57	1.01	1,231.24
HNX	275.35	1.73	0.63	130.75
UPCOM	112.70	1.09	0.98	40.40
VN30	2,012.28	31.71	1.60	645.80
VN100	1,935.65	24.10	1.26	1,147.55
VNMID	2,518.66	5.36	0.21	501.75

(*) triệu cổ phiếu

QUAN ĐIỂM ĐẦU TƯ

Nhà đầu tư đang nắm giữ cổ phiếu có thể duy trì vị thế hiện tại, đặc biệt với các đại diện đang giữ vững xu hướng tăng ngắn hạn đi cùng với giá vốn an toàn.

Nhà đầu tư đang có tỷ trọng tiền mặt lớn có thể tìm kiếm điểm mua rung lắc đối với các cổ phiếu hưởng lợi nhờ chính sách vĩ mô nới lỏng và kết quả kinh doanh Q3/2025 tích cực, đồng thời hạn chế mua đuổi tại các nhịp kéo rớt trong phiên để phòng ngừa rủi ro biến động giá.

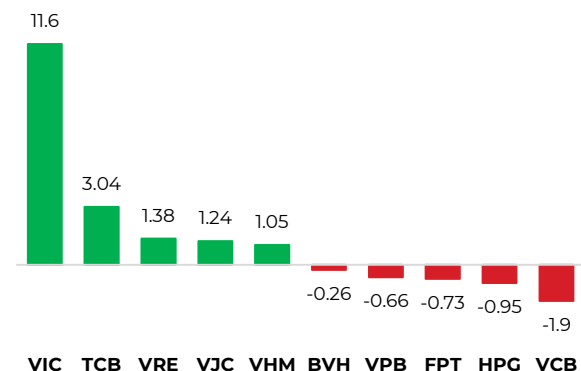
DIỄN BIẾN THỊ TRƯỜNG

VN Index giao dịch khởi sắc và kết thúc phiên đầu tuần quanh mức 1.765,12 điểm (+1,01%), tương đương với đỉnh mới của chỉ số. Nhóm Bất động sản trở thành điểm nhấn khi VIC (tăng trần) đóng góp nhiều nhất cho số điểm tăng của thị trường, trong khi CEO, CII, HDC cũng đều đóng cửa trong sắc tím.

VN Index nhìn chung không phản ứng thận trọng với thông tin tổng thống Mỹ D.Trump dự kiến áp thuế thêm 100% của đối với hàng hóa Trung Quốc. Mặc dù vậy, trạng thái “xanh vỏ, đỏ lòng” tiếp diễn khi sàn HOSE ghi nhận 187 mã giảm, so với 119 mã tăng.

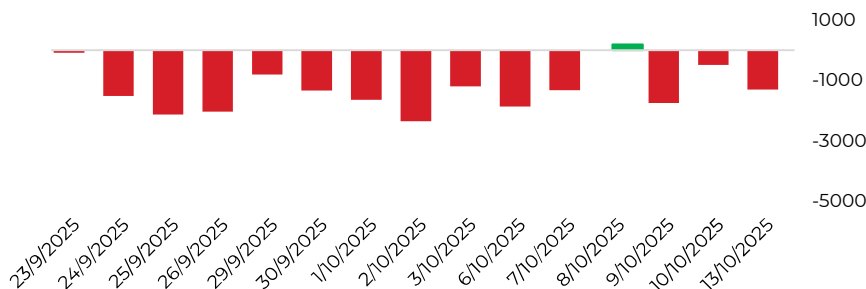
Khối ngoại tiếp tục bán ròng trên HOSE với giá trị hơn 1.234,92 tỷ đồng. Trong đó HPG (365,54 tỷ đồng), VRE (356,79 tỷ đồng), VHM (352,1 tỷ đồng) chịu áp lực bán ròng lớn nhất. Ở chiều ngược lại, VIC được ưu tiên mua ròng với quy mô 271,98 tỷ đồng.

TOP CP ẢNH HƯỞNG CHỈ SỐ



Nguồn: Nền tảng phân tích ASEANSC Research

GIAO DỊCH KHỐI NGOẠI TRÊN HOSE



Nguồn: Nền tảng phân tích ASEANSC Research

ĐỒ THỊ NGÀY VN-INDEX

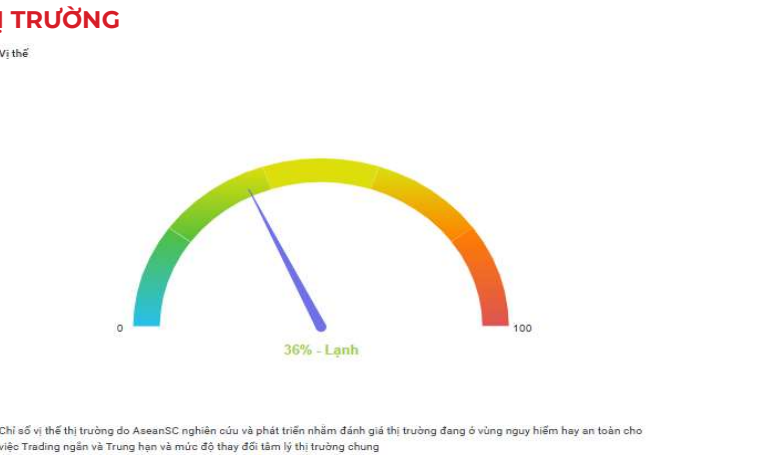
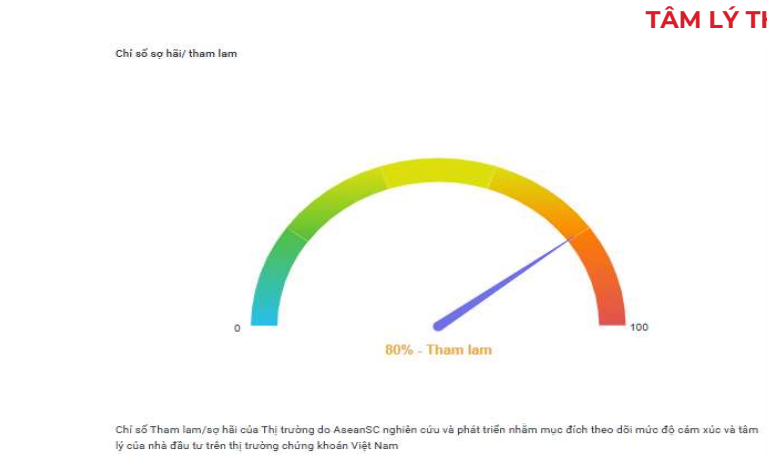


TÍN HIỆU KỸ THUẬT		
Chỉ báo	Ý nghĩa	Trạng thái
MA20	Xu hướng	Tăng
RSI	Động lượng	Tăng
MACD	Động lượng	Tăng
Kháng cự	1,780	
Hỗ trợ	1,750	

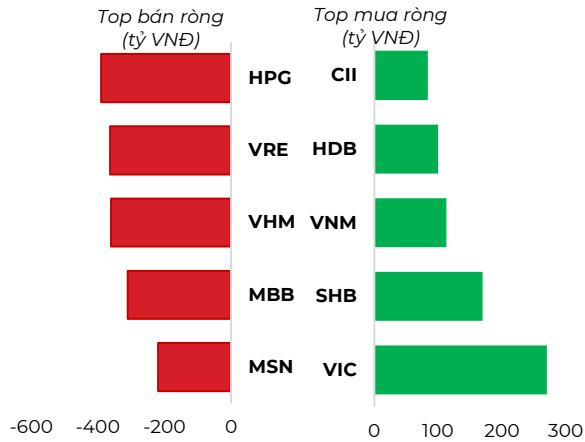
NHẬN ĐỊNH THỊ TRƯỜNG

VN Index mở rộng đà tăng với cây nến Bullish Marubozu trên đồ thị ngày. Khối lượng giao dịch cải thiện so với phiên trước và cao hơn mức trung bình 20 phiên, đạt hơn 1,23 tỷ đơn vị, cho thấy tâm lý lạc quan hơn của bên mua khi thị trường đã chuyển từ giai đoạn tích lũy sang pha tăng mới.

Chúng tôi nhận định VN Index có thể tăng theo quán tính vào đầu phiên tới với mục tiêu tiếp theo là 1.770 điểm đến 1780 điểm. Mặc dù vậy, trạng thái rung lắc, biến động có thể sớm quay lại do hiệu ứng bán rông của khối ngoại bên cạnh khả năng hình thành diễn biến pull-back của chỉ số.

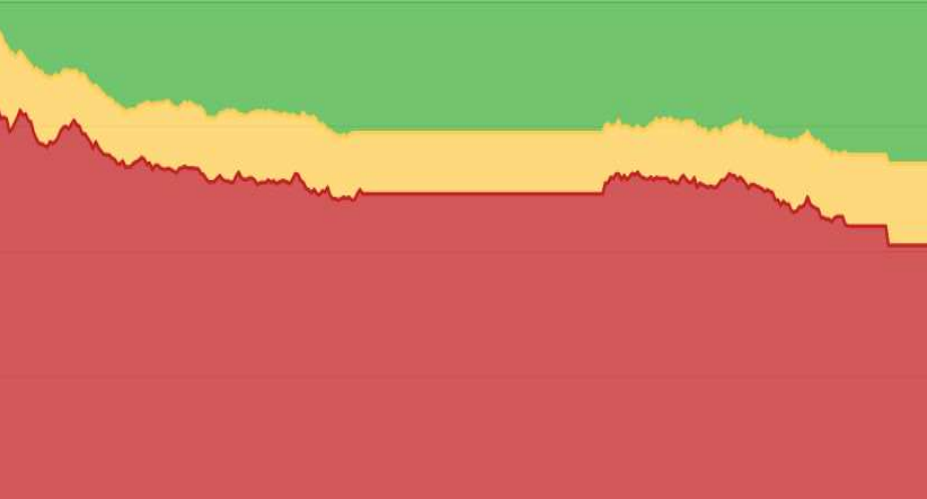


TOP GIAO DỊCH KHỐI NGOẠI

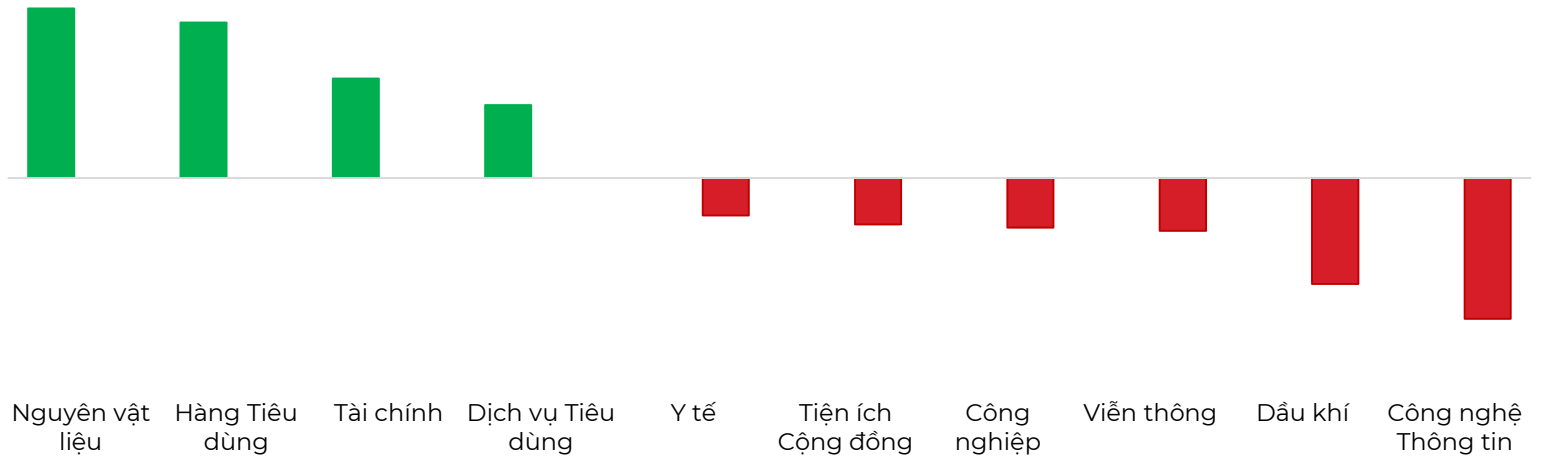


Nguồn: Nền tảng phân tích ASEANSC Research

ĐỘ RỘNG THỊ TRƯỜNG



DIỄN BIẾN NHÓM CHỈ SỐ TRONG NGÀY (%)



Nguồn: Nền tảng phân tích ASEANSC Research

TOP TĂNG ĐIỂM HSX

STT	Mã	Khối lượng	Giá	% Tăng
1	VIC	7,178,300	205,400	7.0%
2	VJC	3,773,100	142,600	7.0%
3	HDC	16,297,200	39,400	6.9%
4	CII	47,071,800	28,650	6.9%
5	CRV	39,600	33,350	6.9%

Nguồn: ASEANSC Research

TOP GIẢM ĐIỂM HSX

Mã	Khối lượng	Giá	% Giảm
QBS	-	600	-14.3%
SMA	7,200	9,540	-6.9%
TNC	500	29,800	-6.9%
HUI	4,400	5,890	-6.5%
TNI	2,152,700	5,510	-6.5%

TIN TỨC

- Chứng khoán Mỹ biến động mạnh trong phiên cuối tuần sau khi tổng thống Mỹ D.Trump đề xuất áp thuế thêm 100% đối với hàng hóa Trung Quốc, dự kiến áp dụng từ 01/11/2025.
- Kết phiên 10/10, S&P 500 giảm 2,71% xuống 6.553 điểm, Nasdaq Composite giảm mạnh 3,56% còn 22.204 điểm trong khi Dow Jones giảm 1,9%, đóng cửa ở mức 45.480 điểm.
- Chốt phiên cuối tuần, hợp đồng dầu WTI giảm mạnh 4,24% còn 58,90 USD/thùng. Tương tự, hợp đồng dầu Brent giảm 3,82% xuống 62,73 USD/thùng.
- Đóng cửa phiên thứ Sáu, hợp đồng vàng giao ngay tăng 0,8% lên 4.007,39 USD/oz, trong khi hợp đồng vàng tương lai tăng 1,3% lên 4.024,40 USD/oz.

BẢN TIN THỊ TRƯỜNG

CHỈ SỐ VÀ HÀNG HÓA THẾ GIỚI			
Chỉ số	Giá	Thay đổi	%
Dow Jones	45,479.60	-878.82	-1.90%
FTSE 100	9,437.38	9.91	0.11%
Hang Seng	25,889.48	-400.84	-1.52%
Nikkei 225	48,088.80	-491.64	-1.01%
KOSPI	3,584.55	-26.05	-0.72%

(*) Thông tin chỉ số thế giới:

- Chỉ số Dow Jones giảm -878.82, tương đương -1.90% xuống mức 45,479.60 điểm.

- Chỉ số FTSE 100 tăng 9.91, tương đương 0.11% lên mức 9,437.38 điểm.

Nguồn: Investing.com, ASEANSC Research tổng hợp

Hôm nay	Tỷ giá trong nước	
	Mua vào	Bán ra
USD	26,120.0	26,480.0
EUR	29,716.0	31,282.6
GBP	34,120.3	35,568.6
JPY	166.5	177.0
CNY	3,604.3	3,757.3

(**) Thông tin tỷ giá trong nước:

Phiên ngày Thứ Hai (25/08) Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam niêm yết:

- Tỷ giá đô la Mỹ USD Mua vào 26120 VND/USD ; bán ra 26480 VND/USD.

Nguồn: ASEANSC Research tổng hợp

THÔNG TIN SỰ KIỆN DOANH NGHIỆP				
Mã CK	Ngày GDKHQ	Ngày ĐKCC	Ngày thực hiện	Sự kiện
FBC	26/09/2025	29/09/2025	12/11/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 10,000 đồng/CP
HCC	22/09/2025	23/09/2025	22/10/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 2,000 đồng/CP
DBT	19/09/2025	22/09/2025		Trả cổ tức năm 2024 bằng cổ phiếu, tỷ lệ 100:7
TMX	18/09/2025	19/09/2025	10/10/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 250 đồng/CP
BXH	17/09/2025	18/09/2025	10/10/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 100 đồng/CP
DSD	17/09/2025	18/09/2025		Thưởng cổ phiếu, tỷ lệ 100:23.9915
CNG	17/09/2025	18/09/2025	06/10/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 1,200 đồng/CP
HAT	16/09/2025	17/09/2025	17/10/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 3,000 đồng/CP
DVM	16/09/2025	17/09/2025		Trả cổ tức năm 2024 bằng cổ phiếu, tỷ lệ 10:1

Tuyên bố miễn trừ trách nhiệm

Bản báo cáo thị trường này bao gồm các nhận định chủ quan và dựa trên nguồn thông tin tin cậy và cơ sở phân tích chi tiết, căn trọng. ASEANSC không đảm bảo sự chính xác và đầy đủ của các nguồn thông tin này đồng thời bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước. Bản báo cáo này được giữ bản quyền ASEANSC. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của ASEANSC đều trái luật.

CHỨNG KHOÁN ASEAN

Website: www.aseansc.com.vn

Hội sở chính

Tầng 4,5,6,7 – số 3 Đặng Thái Thân
Phường Cửa Nam, Hà Nội.
Tel: 024 6275 8668
Tổng đài đặt lệnh: 024 6275 8888

Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 2 - số 77-79 Phó Đức Chính,
Phường Bến Thành, Tp Hồ Chí Minh.
Tel: 028 3933 0308
Tổng đài đặt lệnh: 028 3933 0309